



# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

Boligselskabet AKB, København  
Afdeling: Parkkvarteret - 10103  
Møde den 3. oktober 2022  
Udsendt den 6. oktober 2022

**Deltagere:** Sofie Gry Laursen (SGL), Thomas Daugaard (TD), Birgitte Nygaard (BN), Karina Strand (KS), Jess Pries-Hansen (JPH) og Erik Kjølser (EK)  
**Afbud:** Jeanette Erstrup (JE)  
**Suppleant:** Henning Jølnæs (HJ)

## Dagsorden for bestyrelsesmødet udsendt 25. september 2022:

- Præsentationsrunde
- Introduktion til bestyrelsesarbejdet
- Konstituering af bestyrelsen - valg af tovholdere til arbejdsgruppen
- Status på Gårdlaug og valg til AKB's repræsentantskab
- Mødekalender og idéer til det kommende bestyrelsesår - OBS: det foreslås, at vi lægger møderne fast den første mandag hver anden måned
- Eventuelt

## Beslutningsreferat:

- **Konstituering af bestyrelsen:** SGL er valgt på afdelingsmødet som formand og TD blev på bestyrelsesmødet valgt til næstformand. De øvrige arbejdsgrupper/opgaver blev fordelt som følger:
  - **Teknikgruppe:** TD fortsætter
  - **Økonomi:** BN fortsætter
  - **Fælleshus og sociale arrangementer:** JE fortsætter
  - **Udegruppen:** KS
  - **Affald:** JPH
  - **Sekretær:** EK

Det er aftalt, at KS, JPH og EK selv kontakter nuværende og afgåede bestyrelsesmedlemmer for individuel overlevering herunder af mailadgang. SGL oplyser at den officielle bestyrelsesmail hos KAB automatisk sender videre til formandens mail hos One.com.

- **Status på Gårdlaug og valg til AKB's repræsentantskab.**

Anette Hestlund (AH) fra administrationsselskabet KAB har fremsendt om følgende om Gårdlaug. Der er ikke afholdt en stiftende generalforsamling, men indledende drøftelser er påbegyndt uden KAB, AKB - København eller Parkkvarterets deltagelse. Når bestyrelsen hører om stiftende generalforsamling, søger bestyrelsen deltagelse i stedet for KAB eller AKB, København.

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

Møde den 3. oktober 2022

Udsendt den 6. oktober 2022

Vedrørende AKB, Københavns repræsentantskab, så blev det oplyst at vi har en plads og det blev vedtaget, at SGL deltager på Parkvarterets vegne.

- **Mødekalender og idéer til det kommende bestyrelsesår**

Det blev besluttet at planlægge bestyrelsesmøder for det kommende år, således at det foregår første mandag i hver anden måned, første gang i december. De planlagte afdelingsbestyrelsesmøder for 2022 og 2023 er således:

5. december 2022, 6. februar 2023, 3. april 2023, 5. juni 2023, 7. august 2023, 2. oktober 2023 og 4. december 2023.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig med deltagelse af enten formand eller næstformand og i alt 4 medlemmer. TD undersøger med AH fra KAB om dette er korrekt forstået.

- **Eventuelt** (opdelt efter emne eller arbejdsgruppe)

### Udegruppe

KS har udarbejdet en liste med ting, der bør købes til Udegruppen og det økonomiske overslag er på ca. kr. 1.700. Dette inkluderer både ting til efterår og forår. KS fremsender overslaget til BN og de drøfter det videre forløb.

KS fremstillede behovet for beskæring af æbletræer og KS følger op med dem, der på afdelingsmødet angav at de kunne være behjælpelige hermed eller undersøger alternativer.

KS undersøger udskiftning af aggressiv klematis til almindelig klematis, der vokser omkring udvendige depoter.

TD undersøger hos Lone Stadager (LS) fra KAB om ukrudtshjørner, kan ryddes, genbeplantes eller indrettes uden yderligere krav.

### Arbejdsgrupper

Der blev drøftet muligheden for at lade beboerne komme med en ny prioriteret ønskeliste til arbejdsgrupper. Der var opbakning hertil om end der ikke blev aftalt en kommende aktivitet hertil.

### Hjemmeside

Der opleves problemer med afdelingshjemmeside og SGL undersøger hos den medhjælpende beboer om vi har viden om manglende rykker eller lignende fra DK Hostmaster. SGL sender efterfølgende videre til BN, hvis der er noget vedrørende betaling.

EK undersøger hos AH fra KAB om KAB tilbyder hjemmeside til afdelingen uden merberegning og om denne hjemmeside har samme funktioner som vores eksiste-

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde

Møde den 3. oktober 2022

Udsendt den 6. oktober 2022

rende oprettet via DK Hostmaster og One.com herunder kontaktformular, bookingkalender til fælleshus, referater, videoer mv.

## Serviceaftaler

Der blev aftalt i bestyrelsen at spørgsmål om serviceaftaler til bestyrelsen sendes rundt i bestyrelsen internt til drøftelse inden godkendelse til KAB. Formanden fremsender herefter godkendelse til KAB.

## Julearrangement

Der blev aftalt at afholde julearrangement i afdelingen første søndag i advent den 27. december 2022 kl. 16. Det forventes at det skal være med tilmelding af hensyn til indkøb og det blev besluttet at købe 1 juletræ til montering på miljøstationen.

## Nøgle til kommende bestyrelsesmøder

Det blev aftalt at EK sørger for at medbringe nøgle til fælleshus på det kommende bestyrelsesmøde 3. december 2022.

**Referent:** EK

**Godkendt:**